

La prima  
gestione "su  
misura" per il  
tuo immobile.



**G**ESTIONE  
IMMOBILIARE  
WWW.BIGIABE  
ESTIONE

# Chi siamo

**Gestione Immobiliare S.r.l.s.** è una Property Company che opera nel mercato dell'amministrazione e gestione immobiliare e condominiale offrendo una serie di servizi utili a garantire una gestione "su misura" per l'immobile.

E' presente con due sedi principali dislocate tra la provincia di Milano e Varese in modo da offrire, sull'intero territorio, una presenza costante e puntuale.

**Gestione Immobiliare S.r.l.s.**, grazie ad importanti accordi societari con strutture modernamente attrezzate e leader nel proprio settore, riesce ad indirizzare la propria attività non solo ai grandi complessi edilizi ma anche al mercato dei condomini di medio/piccole dimensioni.

**Gestione Immobiliare S.r.l.s** è considerata tra i principali operatori del mercato della gestione degli immobili per la sua capillarità, per la qualità dei servizi e per le tecnologie utilizzate.

E' anche ente di formazione per il mercato dell'amministrazione condominiale con corsi di alta qualità a garanzia di una efficiente preparazione didattica.



## **Condominio on line**

Ogni aspetto, comunicazione o informazione del tuo immobile è sempre a portata di mano ovunque tu sia. Tutti i documenti sempre disponibili e consultabili subito.

- **Fatture e bonifici**
- **Estratti conto**
- **Verbali e bilanci**
- **Dati catastali**

## **Segnalazione guasti**

Comodo e veloce servizio di segnalazione guasti ed emergenze. Controlla in tempo reale dello stato della tua pratica.

- **Via web**
- **Via sms**
- **Numero verde**

## **Sportello condominiale**

Per ogni tuo dubbio, per ogni tua richiesta o una semplice e veloce consulenza uno sportello a te dedicato accessibile anche via internet.

- **Con operatore**
- **Norme e leggi**

## **Check-in immobiliare**

Il primo servizio unico che permette di avere periodicamente aggiornato lo stato di fatto del tuo immobile e dei servizi condominiali.

- **Stato fabbricato**
- **Servizi comuni**
- **Manutenzione programmata**
- **Controllo impianti**

# Servizi

# Servizi

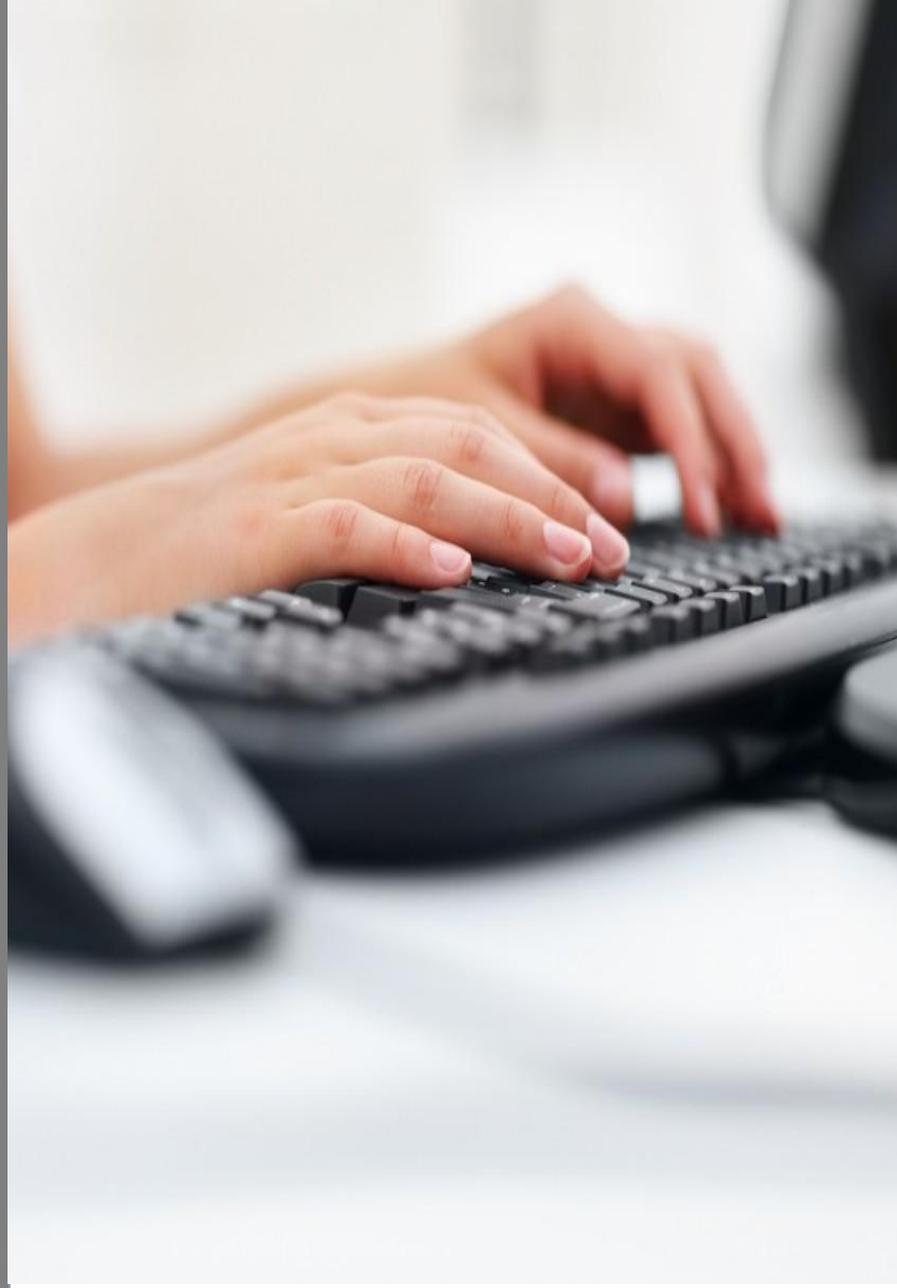
Bollette, fatture, pagamenti, estratti conto bancari sono risorse importanti per noi e sappiamo quanto lo siano per i condòmini.

**Gestione Immobiliare S.r.l.s.** rende tutto questo trasparente e sempre disponibile a tutti i condòmini 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Strumenti quali il check-in dell'immobile, rating immobiliare, rendicontazione mensile, movimenti di conto corrente trimestrali sono solo alcuni degli strumenti a disposizione per una tranquillità e qualità nella gestione del Vostro immobile.

E per ogni tuo dubbio c'è lo Sportello Condominiale. L'unico ufficio dove potrai rivolgerti per ogni quesito o problema con la certezza di avere una risposta precisa e puntuale.

La vostra sicurezza e soddisfazione nel servizio sono la nostra priorità.



# Condominio on-line

Tutta la gestione del tuo immobile a portata di mano.

Quando vuoi puoi avere tutti i documenti del condominio, monitorare i pagamenti, le scadenze, la movimentazione del conto, tutti gli aggiornamenti sulle pratiche in essere o sui lavori in corso.





## Segnalazione guasti

E' tardi e non sai se l'Amministratore è rintracciabile e c'è un guasto in condominio?

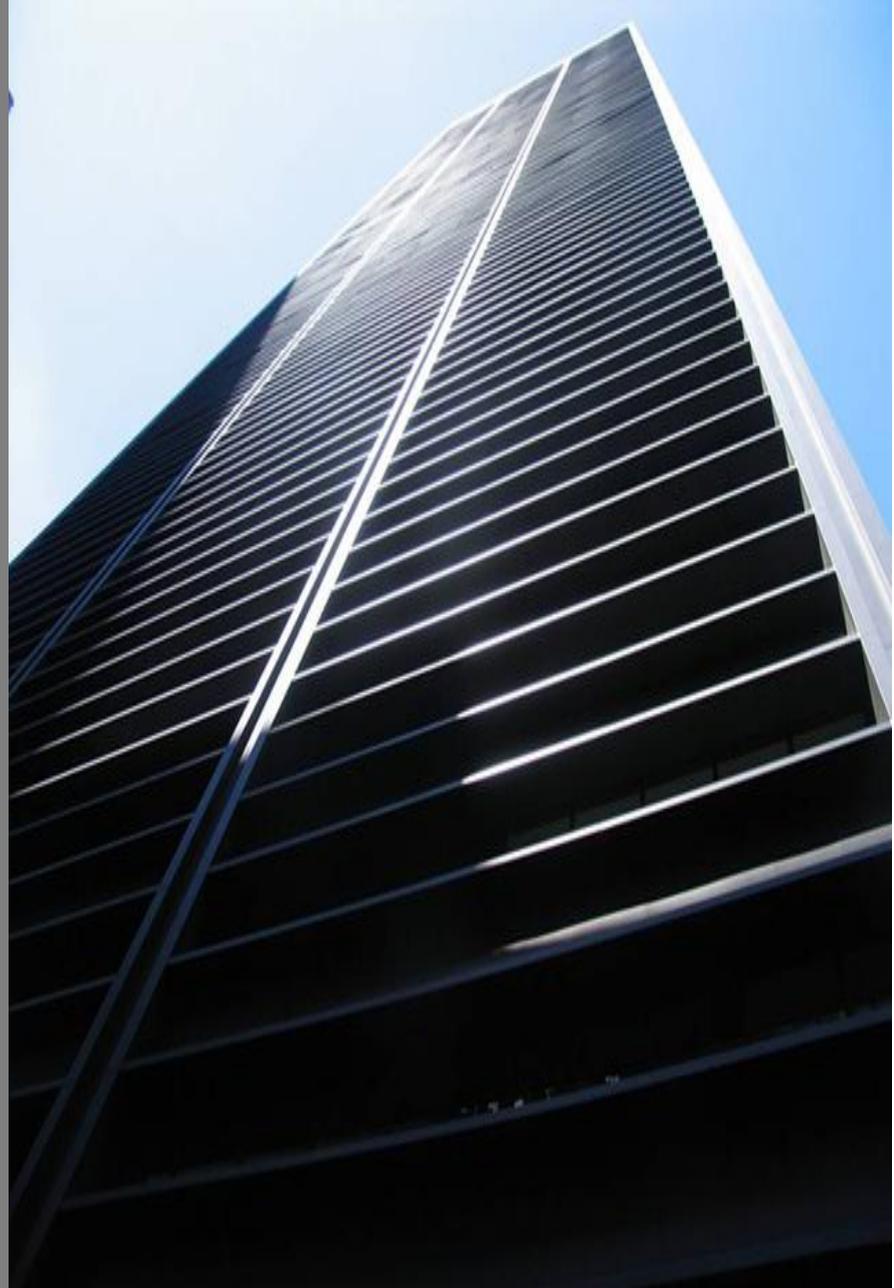
Nessun problema.

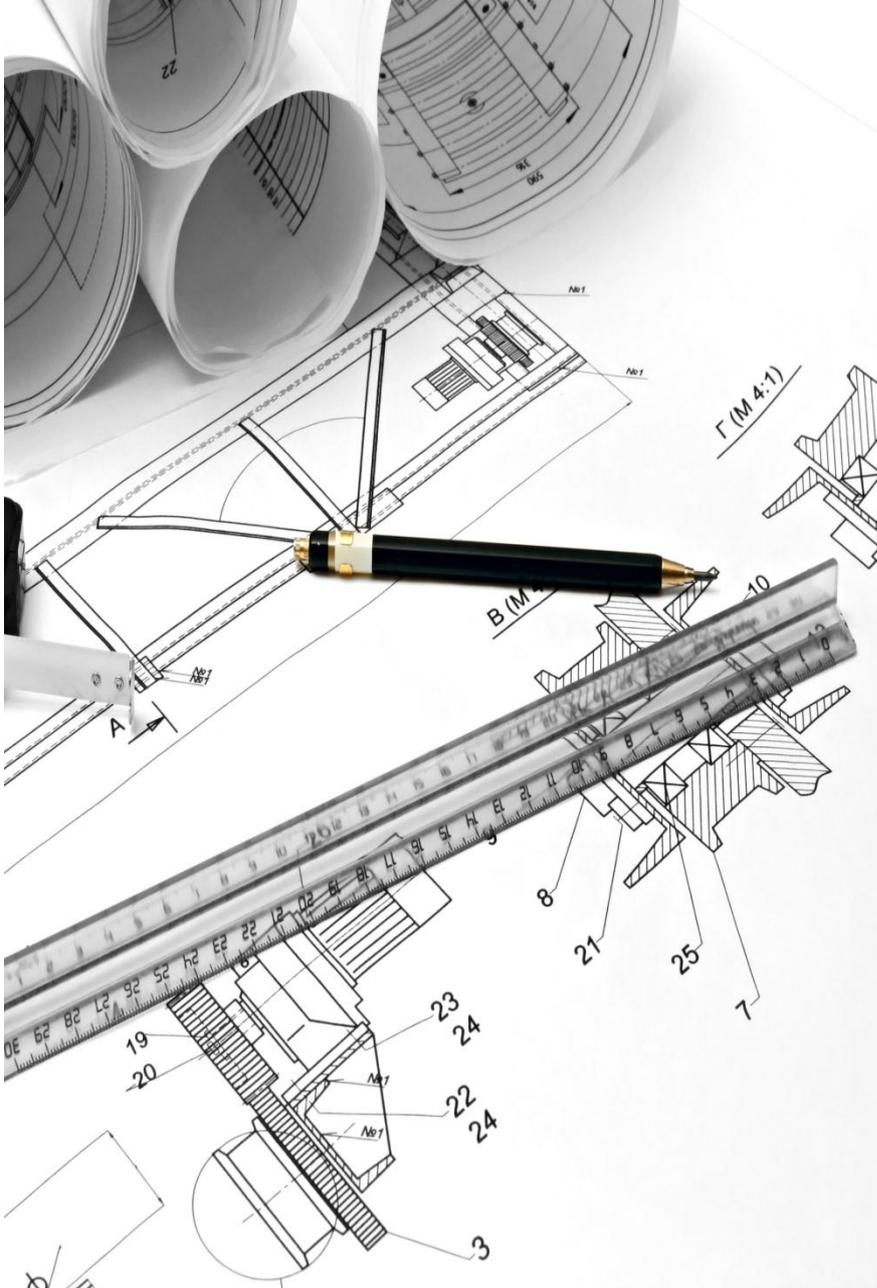
Puoi comunicare con l'Amministrazione in ogni momento della giornata 24 ore su 24 sia via telefono sia via mail o sms.

# Sportello Condominiale

Il luogo dove puoi trovare risposta a tutte le tue domande in tema di amministrazione, manutenzione, pratiche legali, revisione bilanci, ripartizione spese condominiali e gestione affitti.

E' il primo e unico punto di riferimento di chi vive in condominio sempre a tua disposizione.





## Check-up Immobiliare

Lo strumento d'eccellenza per monitorare costantemente l'efficienza degli impianti e lo stato di salute dell'immobile.

Programmare la manutenzione all'interno dello stabile ha la duplice funzione di risparmiare sui costi e mantenere in buono stato l'immobile.

## Ufficio virtuale

Strumenti aggiuntivi per garantirti un servizio sempre migliore e di qualità.

I servizi di un ufficio reale direttamente sul tuo PC e comodamente da casa potrai chattare con l'Amministrazione, richiedere una consulenza o partecipare a conferenze di aggiornamento periodico con i consiglieri.





## Numero Verde Gratuito

Per segnalare guasti, inoltrare reclami,  
per chiedere informazioni sul tuo immobile,  
sullo stato dei pagamenti o semplicemente  
richiedere copia dei documenti.



## Perché sceglierci

Affidare la gestione del proprio immobile e dei propri soldi ad un partner affidabile e solido è il primo passo per ottimizzare i costi e mantenere il proprio bene in piena efficienza.

La ricerca costante di standar qualitativi sempre migliori nei servizi erogati è sinonimo di professionalità.

Puntare ad un sempre miglior servizio e ad una sempre maggior tranquillità dei nostri clienti preservando il valore del Vostro immobile è la nostra priorità.

Tutto questo è molto di più di una semplice amministrazione condominiale. **E' la gestione "su misura" per il Vostro patrimonio immobiliare.**

**G**ESTIONE  
IMMOBILIARE





**G**ESTIONE  
IMMOBILIARE  
*Academy*

# Corsi di formazione di alto profilo

**Gestione Immobiliare S.r.l.s. divisione Academy** è scuola di formazione con lezioni di alta qualità ai fini della preparazione di professionisti del settore.

Un percorso didattico che si articola su livelli diversi di studio Small, Medium e Full che si rivolgono a tutti in funzione dei loro obiettivi professionali.

Docenti qualificati, una trattazione mirata degli argomenti trattati e *case history* assicurano una preparazione completa.

Per maggiori info scrivi a:  
[academy@gestioneimmobiliaresrl.com](mailto:academy@gestioneimmobiliaresrl.com)



SMALL



MEDIUM



FULL



**Sede legale**

Via Ghandi, 21  
20017 RHO (MI)  
Tel. (+39) 02.93.90.26.46  
Fax (+39) 02.93.90.83.79

**Sede operativa**

Via XXII Marzo, 1  
21013 GALLARATE (VA)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39)0331.15.81.576

info@gestioneimmobiliaresrl.com  
[www.gestioneimmobiliaresrl.com](http://www.gestioneimmobiliaresrl.com)

Partners

